

تغطية ٣٨ ألف طلبا بقيمة ٨١٥ مليون ريال حتى مايو

مدير عام بنك الإسكان: لانية لرفع سقف القروض بعد زيادة رأس المال هدفنا مواجهة الطلب المتزايد ونتطلع أن يكون للبنك دور في انشاء المجمعات السكنية

كتبت - شمس الريامية



عدنان درويش

كشف عدنان بن حيدر درويش مدير عام بنك الإسكان أن عدد الطلبات التي وافق البنك عليها حتى مايو الماضي بلغ ٣٨ ألف طلب بقيمة ٨١٥ مليون ريال تقريبا، فيما وصل حجم المحفظة الإقراضية ٣٥٣ مليون ريال عماني.

وقال مدير عام بنك الإسكان في تصريح خاص لعمان أنه لا توجد نية للبنك في رفع سقف القرض والبالغ ٦٠ ألف ريال، بعد زيادة رأس مال البنك إلى ١٠٠ مليون ريال عماني، وذلك لإتاحة مجال الاقتراض وتوفير المسكن لأكبر عدد من المواطنين بحسب الموازنات المتاحة.

وحول زيادة رأس مال البنك، قال: تبني بنك الإسكان العماني استراتيجية مستقبلية لمدة عشر سنوات، وقد تضمنت هذه الاستراتيجية زيادة رأس مال البنك والذي تمت الموافقة عليها في اجتماع الجمعية العامة غير العادية لمساهمي البنك وتم رفع رأس مال البنك إلى ١٠٠ مليون ريال عماني تعريزا لموارد البنك المالية لمواجهة الطلب المتزايد على القروض الإسكانية، كما سيتم النظر في إقامة المشاريع الإسكانية أو تمويلها وخاصة لذوي الدخل المحدود والمتوسط، وهو ما

يتوافق مع التوجه الحكومي في إنشاء المجمعات السكنية والتي نتطلع إلى أن يكون لبنك الإسكان العماني دور بارز فيها، الأمر الذي يصب في تحقيق أهداف البنك في دعم حركة البناء والتعمير في السلطنة. وأكد عدنان درويش أن البنك يسعى إلى أن تكون مدة الانتظار في الحدود المعقولة حيث قام البنك بتوقيع اتصافيات مع بعض البنوك في السلطنة لتمكين البنك من الاستفادة بقروض وتسهيلات هذه البنوك وبقوائد مخفضة عن السوق المصرفي لمدة محدودة، ليقوم البنك بعدها بسداد أرصدة القروض المتبقية بتاريخه وحسب النظام المتبع لديه. أما عن أداء البنك في عام ٢٠١٤، فقد قام بمنح ١٨٨٧ قرضا، بقيمة ٨٠ مليون ريال.